

# 第三章 服务内容及要求

## 1、服务内容

按照“转发关于进一步加快推进林权类不动产登记工作的通知陇自然资源发〔2021〕79号的通知、《甘肃省自然资源厅甘肃省林业和草原局关于印发甘肃省清理规范林权确权登记历史遗留问题实施方案》的通知(甘资字〔2023〕47号)、《陇南市自然资源局陇南市林业和草原局关于印发陇南市清理规范林权确权登记历史遗留问题实施方案》的通知(陇自然资源发〔2023〕152号)文件要求”。

为加快推进我县林权确权登记历史遗留问题有效化解全面实现数据整合汇交和信息共享，确保高质量完成逐宗清查整理、数据分析整合、调查完善台账、数据转换入库等工作。

## 2、服务内容详细需求

完成康县林权登记存量数据整合工作，包括林权档案扫描、登记簿册整合、关联关系重建、内业落图及补充调查，整合完成后建立林权登记数据库，并通过不动产登记存量数据质检软件质检，符合不动产登记相关技术规范要求,具体服务内容如下：

序号	内容	数量	备注
1	准备工作与培训	1	
2	档案电子化	按照《纸质档案数字化技术规范》，对林权档案进行扫描	44782

3	清理登记资料	根据已扫描电子化的林权调查资料，逐宗清查，分类整理，对资料缺失、登记错误、一地多证等问题，梳理移交清单	44782	
4	数据分析 关系关联重建	在林权数据档案资料移交的基础上，进行数据收集、格式转换、信息提取、矢量数据预划导入、完善信息整合入库，在此基础上，分析属重叠、地类冲突等问题，建立林权历史遗留问题清单	44782	
5	内外业地籍调查 补充完善 登记资料	根据档案资料开展内外业地籍调查工作以变更调查影像为工作底图，深入村组逐地块进行内业落宗，内业无法完成时，需开展外业补充调查指界，确保林地面积、位置、权属关系准确。在此基础上补充相关内容，完善问题台账，化解林权遗留问题	16160	
6	数据整合入库	结合不动产登记数据库模型，结合业务关系分析结果，对整理完善的林权登记成果中存量数据进行梳理，包括权利、不动产单元、权利人、证书、业务关系等信息，形成统一的林权登记数据库。	16160	
7	成果汇交及验收		1	

3、交付要求：自合同签订之日起365日内完成

4、交付地点：采购人指定地点

5、检验验收标准：按国家或行业及地方验收标准。或采购人要求的更高标准验收。

6、投标产品的各项技术指标不能低于国家强制性标准，否则投标无效。