

## 五、分项报价表

项目名称：双湾镇人民政府城乡融合物业管家服务

采购包名称：双湾镇人民政府城乡融合物业管家服务

项目编号：2024JCSJCQCGJHBA042

序号	服务名称	服务周期	投标总价(元)	备注
1	陈家沟村	自合同签订之日起至2027年2月	983035.17	保洁面积(m <sup>2</sup> ):174255, 投标人报价为单个服务年度的服务费
2	许家沟村	自合同签订之日起至2027年2月	111672.38	保洁面积(m <sup>2</sup> ):54670, 投标人报价为单个服务年度的服务费
3	龙寨村	自合同签订之日起至2027年2月	137301.03	保洁面积(m <sup>2</sup> ):65766, 投标人报价为单个服务年度的服务费
4	龙源村	自合同签订之日起至2027年2月	332712.37	保洁面积(m <sup>2</sup> ):150370, 投标人报价为单个服务年度的服务费
5	三角城村	自合同签订之日起至2027年2月	304453.15	保洁面积(m <sup>2</sup> ):138135, 投标人报价为单个服务年度的服务费
6	营盘村	自合同签订之日起至2027年2月	208784.55	保洁面积(m <sup>2</sup> ):96715, 投标人报价为单个服务年度的服务费
7	新粮地	自合同签订之日起至2027年2月	127932.81	保洁面积(m <sup>2</sup> ):61710, 投标人报价为单个服务年度的服务费
8	天生炕村	自合同签订之日起至2027年2月	1106315.83	保洁面积(m <sup>2</sup> ):187370, 投标人报价为单个服务年度的服务费
9	金河村	自合同签订之日起至2027年2月	220968.33	保洁面积(m <sup>2</sup> ):101990, 投标人报价为单个服务年度的服务费
10	康盛村	自合同签订之日起至2027年2月	103184.16	保洁面积(m <sup>2</sup> ):50995, 投标人报价为单个服务年度的服务费
11	古城村	自合同签订之日起至2027年2月	159896.76	保洁面积(m <sup>2</sup> ):81870, 投标人报价为单个服务年度的服务费
12	龙口村	自合同签订之日起至2027年2月	387435.55	保洁面积(m <sup>2</sup> ):167395, 投标人报价为单个服务年度的服务费
13	九个井村	自合同签订之日起至2027年2月	151641.82	保洁面积(m <sup>2</sup> ):78296, 投标人报价为单个服务年度的服务费
14	下双路	自合同签订之日起至2027年2月	776065.89	保洁面积(m <sup>2</sup> ):336000, 投标人报价为单个服务年度的服务费
15	陈家沟村(公厕)	自合同签订之日起至2027年2月	73000.00	5座公厕(公厕全面清洁每天至少一次, 保洁频次一天不低于4次), 投标人报价为单个服务年度的服务费
16	许家沟村(公厕)	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕(一天保洁4次), 投标人报价为单个服务年度的服务费
17	龙寨村(公厕)	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕(一天保洁4次), 投标人报价为单个服务年度的服务费

18	龙源村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
19	三角城村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
20	营盘村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
21	新粮地（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
22	天生炕村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	29200.00	2座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
23	金河村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
24	康盛村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	14600.00	1座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
25	古城村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	29200.00	2座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
26	龙口村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	29200.00	2座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费
27	九个井村（公厕）	自合同签订之日起至2027年2月	29200.00	2座公厕（一天保洁4次），投标人报价为单个服务年度的服务费

合计金额（大写）：5388000.00 元（大写：伍佰叁拾捌万捌仟元整）

供应商名称：碧桂园生活服务集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或被授权代表：徐彬（签字或盖章）

投标日期：2024年06月28日

## 分项报价表-附表

项目名称：双湾镇人民政府城乡融合物业管家服务

采购包名称：双湾镇人民政府城乡融合物业管家服务

项目编号：2024JCSJCQCJHBA042

序号	服务名称	关联货物	节能认证	证明材料
1	陈家沟村	/	/	证明材料_1
2	许家沟村	/	/	证明材料_2
3	龙寨村	/	/	证明材料_3
4	龙源村	/	/	证明材料_4
5	三角城村	/	/	证明材料_5
6	营盘村	/	/	证明材料_6
7	新粮地	/	/	证明材料_7
8	天生炕村	/	/	证明材料_8
9	金河村	/	/	证明材料_9
10	康盛村	/	/	证明材料_10
11	古城村	/	/	证明材料_11
12	龙口村	/	/	证明材料_12
13	九个井村	/	/	证明材料_13
14	下双路	/	/	证明材料_14
15	陈家沟村（公厕）	/	/	证明材料_15
16	许家沟村（公厕）	/	/	证明材料_16
17	龙寨村（公厕）	/	/	证明材料_17
18	龙源村（公厕）	/	/	证明材料_18
19	三角城村（公厕）	/	/	证明材料_19
20	营盘村（公厕）	/	/	证明材料_20
21	新粮地（公厕）	/	/	证明材料_21
22	天生炕村（公厕）	/	/	证明材料_22
23	金河村（公厕）	/	/	证明材料_23
24	康盛村（公厕）	/	/	证明材料_24
25	古城村（公厕）	/	/	证明材料_25
26	龙口村（公厕）	/	/	证明材料_26
27	九个井村（公厕）	/	/	证明材料_27

供应商名称：碧桂园生活服务集团股份有限公司（签章）

法定代表人或被授权代表：徐淮彬（签字或签章）

投标日期：2024年06月28日

陈家沟村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	530838.99	
2	折旧与摊销	88473.17	
3	机动车辆维修保养	49151.76	
4	燃油水电费	157285.63	
5	管理费	49151.76	
6	不可预见费	49151.76	
7	税金	58982.11	
8	总计	983035.17	投标人报价为单个服务年度的服务费



许家沟村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	60303.09	
2	折旧与摊销	10050.51	
3	机动车辆维修保养	5583.62	
4	燃油水电费	17867.58	
5	管理费	5583.62	
6	不可预见费	5583.62	
7	税金	6700.34	
8	总计	111672.38	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙寨村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	74142.56	
2	折旧与摊销	12357.09	
3	机动车辆维修保养	6865.05	
4	燃油水电费	21968.16	
5	管理费	6865.05	
6	不可预见费	6865.05	
7	税金	8238.06	
8	总计	137301.03	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙源村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	179664.79	
2	折旧与摊销	29944.13	
3	机动车辆维修保养	16635.63	
4	燃油水电费	53234.01	
5	管理费	16635.63	
6	不可预见费	16635.63	
7	税金	19962.75	
8	总计	332712.57	投标人报价为单个服务年度的服务费



三角城村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	164404.70	
2	折旧与摊销	27400.78	
3	机动车辆维修保养	15222.66	
4	燃油水电费	48712.50	
5	管理费	15222.66	
6	不可预见费	15222.66	
7	税金	18267.19	
8	总计	304453.15	投标人报价为单个服务年度的服务费





营盘村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	112743.66	
2	折旧与摊销	18790.61	
3	机动车辆维修保养	10439.23	
4	燃油水电费	33405.53	
5	管理费	10439.23	
6	不可预见费	10439.23	
7	税金	12527.07	
8	总计	208784.55	投标人报价为单个服务年度的服务费



新粮地保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	69083.72	
2	折旧与摊销	11513.95	
3	机动车辆维修保养	6396.64	
4	燃油水电费	20469.25	
5	管理费	6396.64	
6	不可预见费	6396.64	
7	税金	7675.97	
8	总计	127932.81	投标人报价为单个服务年度的服务费



天生炕村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	597410.55	
2	折旧与摊销	99568.42	
3	机动车辆维修保养	55315.79	
4	燃油水电费	177010.53	
5	管理费	55315.79	
6	不可预见费	55315.79	
7	税金	66378.95	
8	总计	1106315.83	投标人报价为单个服务年度的服务费



金河村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	119322.90	
2	折旧与摊销	19887.15	
3	机动车辆维修保养	11048.42	
4	燃油水电费	35354.93	
5	管理费	11048.42	
6	不可预见费	11048.42	
7	税金	13258.10	
8	总计	220968.33	投标人报价为单个服务年度的服务费



康盛村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	55719.45	
2	折旧与摊销	9286.57	
3	机动车辆维修保养	5159.21	
4	燃油水电费	16509.47	
5	管理费	5159.21	
6	不可预见费	5159.21	
7	税金	6191.05	
8	总计	103184.16	投标人报价为单个服务年度的服务费



古城村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	86344.25	
2	折旧与摊销	14390.71	
3	机动车辆维修保养	7994.84	
4	燃油水电费	25583.48	
5	管理费	7994.84	
6	不可预见费	7994.84	
7	税金	9593.81	
8	总计	159896.76	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙口村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	193015.20	
2	折旧与摊销	32169.20	
3	机动车辆维修保养	17871.78	
4	燃油水电费	57189.69	
5	管理费	17871.78	
6	不可预见费	17871.78	
7	税金	21446.13	
8	总计	357435.55	投标人报价为单个服务年度的服务费



九个井村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	81886.58	
2	折旧与摊销	13647.76	
3	机动车辆维修保养	7582.09	
4	燃油水电费	24262.69	
5	管理费	7582.09	
6	不可预见费	7582.09	
7	税金	9098.51	
8	总计	151641.82	投标人报价为单个服务年度的服务费





下双路村保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	419075.58	
2	折旧与摊销	69845.93	
3	机动车辆维修保养	38803.29	
4	燃油水电费	124170.54	
5	管理费	38803.29	
6	不可预见费	38803.29	
7	税金	46563.95	
8	总计	776065.89	投标人报价为单个服务年度的服务费



陈家沟村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	39420.00	
2	折旧与摊销	6570.00	
3	机动车辆维修保养	3650.00	
4	燃油水电费	11680.00	
5	管理费	3650.00	
6	不可预见费	3650.00	
7	税金	4380.00	
8	总计	73000.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



许家沟村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙寨村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙源村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



三角城村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



营盘村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



新粮地公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费





天生炕村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	15768.00	
2	折旧与摊销	2628.00	
3	机动车辆维修保养	1460.00	
4	燃油水电费	4672.00	
5	管理费	1460.00	
6	不可预见费	1460.00	
7	税金	1752.00	
8	总计	29200.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



金河村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



康盛村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	7884.00	
2	折旧与摊销	1314.00	
3	机动车辆维修保养	730.00	
4	燃油水电费	2336.00	
5	管理费	730.00	
6	不可预见费	730.00	
7	税金	876.00	
8	总计	14600.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



古城村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	15768.00	
2	折旧与摊销	2628.00	
3	机动车辆维修保养	1460.00	
4	燃油水电费	4672.00	
5	管理费	1460.00	
6	不可预见费	1460.00	
7	税金	1752.00	
8	总计	29200.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



龙口村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	15768.00	
2	折旧与摊销	2628.00	
3	机动车辆维修保养	1460.00	
4	燃油水电费	4672.00	
5	管理费	1460.00	
6	不可预见费	1460.00	
7	税金	1752.00	
8	总计	29200.00	投标人报价为单个服务年度的服务费



九个井村公厕保洁服务费用构成表

序号	服务名称	费用总价（元/年）	备注
1	人工费(工资、保险等)	15768.00	
2	折旧与摊销	2628.00	
3	机动车辆维修保养	1460.00	
4	燃油水电费	4672.00	
5	管理费	1460.00	
6	不可预见费	1460.00	
7	税金	1752.00	
8	总计	29200.00	投标人报价为单个服务年度的服务费

