

# 采购项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求

## 第一部分 实施方案

### 一、总论

#### (一) 项目概况

- 1、项目名称：文县城区地下管网等市政基础设施维修工程
2. 预算金额：73.30（万元）
3. 最高限价：73.146629（万元）（供应商报价不允许超过标的最高限价金额）
- 4、项目建设地点：文县城区
- 5、主要建设内容：建设主要内容包括白水江大道董家磨至彩虹桥污水等管道疏通维修，各类检查井维修，市政道路及人行道维修，通讯及电力杆移除，县城及碧口飞线整治等工程。
  - (1) 污水等管道疏通维修：污水管道疏通 DN500 长 1823 米，DN400 长 806 米，雨水管道疏通 DN400 长 1425 米 疏通检查井 35 座；
  - (2) 各类检查井维修：更换井座 8 座，维修 12 个，冒水处理 6 处；
  - (3) 市政道路及人行道维修：人行道地砖维修更换 560 平方米，市政道路修补 150 平方米；
  - (4) 通讯及电力杆移除：废旧通讯及电力线杆移除 35 根，拆除废旧电线 500 米；
  - (5) 县城及碧口飞线整治：拆除通讯线路 39800 米，拆除其他 28000 米；

#### (二) 地理环境及气象资料

城关镇地势沿白水江两岸七个村较平坦，其余村属高半山区，西高东低，有山有川；主要山脉有郎卜山、南山、金子山，境内最高峰金子山位于城关镇北部，海拔 3121 米；最低点海拔 940 米。城关镇属亚热带大陆性气候；多年平均气温 14.8℃，1 月平均气温 4.2℃，7 月平均气温 25.1℃；生长期年平均 260 天，无霜期年平均 266 天，最长达 275 天，最短为 250 天；年平均日照时数 1596.5 小时；年平均降水量 451.6 毫米，年平均降水日数为 102 天，降雨集中在每年 6—8 月，7 月最多。城关镇境内河道属于长江流域；境内最大河流为白水江，从东峪口村至刘二坝村流经境内白衣坝、何家坝、大渡坝、申家坡、高崖、元茨头、贾昌、凡昌、刘二坝，长 16.2 千米，流域面积 154 平方千米，年均流量 109.1 立方米/秒，主要支流有白马峪河、张家沟、贾昌沟等。



井盖下沉（一）



井盖下沉（二）



管道疏通（一）



管道疏通（二）

## 二、施工及其他要求

### 1、工序流程

#### (1)降水、排水

使用泥浆泵将检查井内污水排出至井底淤泥。将需要疏通的管线进行砖、石、部分淤泥等残留物进行人工清理，直到清理完毕为止。然后，按照上述说明对下游污水检查井逐个进行清淤，在施工清淤期间对上游首先清理-的检查井进行封堵，以防上游的淤泥流入管道或下游施工期间对管道进行充水时流入上游检查井和管道中。

### 2. 施工步骤

(1)进入施工现场后，避开路口先在两头设置警示牌，沿线摆放警示桩，用小彩旗连接各警示桩，然后将施工现场做好安全防护，并由专人看管疏导交通。

(2)选择好位置将设备排放整齐有序，打开各检查井进行通风约 30-50 分钟，打捞各检查井中的飘浮物及垃圾，直接装车。

(3)检查井安鼓风机通风，让空气循环，然后安水泵降水，为了防止污水中的飘浮物吸进泵内，降低排水量在水泵进水口绑铁丝网，以阻止进入，在控制住检查井内污水水位的情况下继续通风。

(4)下井清淤：红绳 1 头系好快速卡扣，用来作应急备用，不能随便拿用，白绳用来下人系安全带，黄绳用来提淤泥，每个检查井配备 5 人，各有编号及安全责任分工 1 号、2 号 3 号、4 号、5 号：1 号：组长负责现场交通安全，警示牌、警示桩、小彩旗、晚上闪光灯的布置及维护。2 号：井口安全员，检查井不间断送风，通风后，人下井以前，把有害气体检测仪用绳系好，放到井底 10 分钟后，提上来看各种有害气体的数值(CO\H<sub>2</sub>S\CH<sub>4</sub> 等)，达不到要求决不能下井；负责井口周围人员、下井人员配备安全装置是否达到要求，达不到要求的坚决不能下井；下井人员如有不良反应由 1 号及时拨打 110、120、119 等求助。3 号：负责调整设备、工具使用以及检查井、管道内清理出淤泥垃圾的装车处理。4 号：负责与井下人员随时保持联系，并把井内淤泥垃圾用绳系桶或装编织袋，提到井口上面，由 3 号装车；30 分钟后换号下井。5 号负责下井，下井前确认自身安全带、安全绳的质量完好；有害气体检测仪的数值无误；氧气袋氧气充足畅通；下井后负责把检查井及管道内垃圾淤泥清理干净，保证管道畅通。

(5)不间断通风，清理好检查井，用高压疏通车对管道进行冲稀，再用竹片或穿线器将两个井连通，然后将绳系在竹片或穿线器的 1 端，将绳带过去，在绳的一头系上托泥板，托泥板的另一边也系一根长绳（大于两检查井子间的

距离)托泥板先用小的,然后再一步一步用大的把管道内淤泥拖出,将淤泥到井口上面,用车外运走。

(6)对管道清淤完毕,用高压疏通车对管道进行冲洗。

以上步骤自下游向上游依次施工到终点,清理现场验收后拆除封堵器撤场。

### 3. 工程质量保证措施

#### (1) 质量控制组织机构

项目部成立质量管理领导小组,由项目经理任组长,项目总工任副组长,各施工队长、技术科,安全质量科参加,工班组各设一名专(兼)职质量检查员,对各质量体系及工程质量进行监查,对监查情况及时开分析会,研究制定改进措施。

#### (2) 组织措施

设专职质检工程师对整个工程进行全方位施工质量检查,施工时坚持自检、互检、交接检制度,使工程质量在施工全过程都处于受控状态之中。

同时用检测控制工序,让工序控制过程,靠过程控制整体。管道分段上报监理进行验收,合格后进入下道工序施工。从施工每一道工序,每一个细节入手,全过程的跟踪检测,以确保工程质量依数据说话。

### 4、管理措施,开展全面质量管理

#### (1) 严格质量标准

工程严格实施标准化作业,做到全部工序有标准,有检查,并把新技术、新工艺、新方法,运用到各项施工生产中去,切实保证标准化的作业质量。对于不合格产品要坚决推倒重来,决不遗留陷患、后患。

#### (2) 严格执行签证制度

严格执行监理工程师签证制度,上一道工序没有通过,下一道工序不得进行。

#### (3) 严格奖惩制度

明确质量责任,严格执行公司《绩效考核管理办法》实行工资、奖金与工程质量挂钩。严格落实公司《质量管理办法》,对违反操作规程及管理规定的不仅在经济上进行处罚,而且还要视其情节给予必要的行政处分,以教育本人,警戒大家。

#### (4) 严格材料把关

外购材料必须三证(出厂证、合格证、检验证)齐全,并严格控制其质量符合施工要求,进场后需按规定进行复检,确认合格后才能使用。

### 5.安全保证措施要求

(1)施工员在下达生产任务的同时,必须向施工作业对进行书面安全交底。

进场前应熟悉现场外围的环境，对施工人员进行安全培训，未受教育者，安全人员有权拒绝其上岗。

(3)清洗车周围按方围挡，路人不得靠近。

(4)电线采用绝缘导线，开关箱外观保持完整、箱体外涂安全色，停止使用的配电箱时切断电源，箱门上锁。

(5)漏电保护装置、手持电动工具符合国家的有关规定。保证工具的电源线完好。工具的外绝缘完好无损，维修和保管专人负责。

(6)合理安排施工顺序，夜间施工人员白天应保证充足的休息时间，做好劳力的计划与调配，并且夜间搞好给养后勤保障工作。

(7)夜间施工时，采用照明车，按规定设置警示灯，确保车辆、行人安全。并设专职安全员加强夜间巡查，确保施工安全。

## 2、防护安全管理措施

(1)所有施工人，员必须戴安全帽，穿反光背心。他特殊工种按规定佩戴好防护用品，靠近施工现场的道路，应设置明显的警告标志。

(2)现场作业人员和机械操作手严禁酒后上岗，电工、驾驶员上岗严格遵照有关规定进行作业。

(3)工地不准随便乱搭不符合防火要求的工棚或临时设施。

(4)学习国家及地方的各级消防管理条例，配齐消防设施。

(5)安全员深入施工现场监督检查，发现问题尽快解决。

(6)加强安全教育，提高施工人员的安全意识，自我防范意识、培养安全生产所必须具备的操作技能。

(7)生活用水妥善管理，食堂保持清洁，保证饮水、饮食卫生；防止食物中毒而引发疾病。

## 3、施工现场文明施工措施

(1)在工程起点处设置统一样式的施工标牌，并保持整洁完好。

(2)场地设有规定的施工平面布置图、组织机构图、安全管理制度、安全组织、环卫管理制度等。

(3)对施工现场的各种安全，消防设施及劳动保护器材加强管理，定期进行检查维修，及时消除隐患，保证其安全有效。

(4)现场及时清理，淤泥外运做到工完、场地清，保持施工现场的整洁干净。

(5)施工区域内，划分责任区，设标志牌，分片包干到人。

(6)保持施工现场材料、堆放整齐，成方，成堆，成线，设备摆放在规定的区域内，要防雨、防锈；划分好责任区并且区内无积水。

## **6.应急保证措施**

### **(1) 安全事故处理**

为保证施工的正常进行，防止出现意外事故，项目部成立以项目经理为领导的突发事件处理小组，一旦遇到紧急事件，小组成员立即保护好现场，抢救伤员，并立即向甲方和监理工程师报告或以事故报告的形成向有关政府部门或管理机构报告。

### **(2) 停电事故处理**

为保证施工现场在出现突发停电事故能正常作业，减少因停电造成的各种意外。保证施工现场正常供电，针对现场实际情况，采取以下处理措施：

1. 加强施工用电线路的检查和维修，因工程施工工期较长，对老化线路必须及时更换，确保线路正常，安全输电。
2. 施工现场的配电箱均加设防雨、防风遮盖加固设施，防止意外造成断电。

## **7.项目建设进度**

项目建设工期：建设项目计划在一个月全部完成，项目投资计划下达后，按照计划进度进行实施。

## **8.场地节能措施要求**

- 1) 建筑布局应紧凑合理，节约土地资源，并有利于建筑物冬季日照和夏季通风。
- 2) 场地设计应因地制宜采取措施，减少土方量，不破坏原有地表径流，减少对原有生态环境的破坏，或有利于改进原有场地的生态环境。

## **9.建项目建设期污染因素及影响要求**

本工程属市政维修工程，对周围环境影响的主要表现在工程的不同阶段，其污染影响分析如下：

### **1) 废气**

项目施工期间的废气污染主要是：拆除、挖、填土方及运输车辆造成的扬尘污染。施工扬尘的产生量与气候条件和施工方法有关，所以在施工期间，结合自然条件，加强现场管理，防止运输车辆产生二次扬尘，在人员密集的地方，配备洒水设备。

### **2) 废渣**

施工期间的废渣主要是施工过程产生的淤泥、废旧管道等，对施工中的弃土、废旧管道等及时清运到指定位置。

### **3) 噪声**

施工期间的噪声主要是施工机具产生的噪声。随着施工水平及技术的不断提高，施工机具现代化水平也很高，但随之带来的噪声污染也是一个严重问题。拟建项目地处居民区，噪声污染将是一个比较严重的问题，在施工期间将采取

一下措施:

(1)施工噪声是一种短期行为:主要是白天干扰居民生活,夜间干扰居民休息。施工期间严格按照《建筑施工场地界噪声限值》及当地政府颁布的有关规定执行,同时施工单位应及时及早同当地居民协商,征得理解,合理安排工时,加强管理,以减轻噪声对居民的危害。

(2)在夜间(22:00—次日6:00)停止施工。并在施工现场周围设置临时工棚或简易隔声屏,控制噪声对周围环境的影响。

(3)合理安排施工时间,严格控制噪声较大施工机具的使用。

(4)施工人员的噪声污染控制主要措施:控制高噪音下的工作时间,对有关人员采取个人防护措施,如戴耳塞、头盔等。

(5)长期固定的高噪音设备,应尽量远离各敏感点,并试需要设置简易隔噪设施。并尽量采用低噪声施工机具。

#### 环境保护措施

根据环境保护法要求,在本建设中遵守“三同时”原则,即环境保护工程与建设工程同时设计、同时施工、同时投入使用。因该项目对环境只有一般性影响,故提出以如下具体环保措施及环境工程内容。

#### 1、项目实施阶段的环境保护措施

##### 1) 环境管理

工程建设中加强项目环境管理,注意文明施工,是减少施工环境污染的最有力措施。在施工中因统筹规划,搞好土方平衡,尽可能减少因土方搬运而造成植被破坏。

##### 2) 扬尘影响防治措施

项目施工期间对大气环境影响最大的是扬尘,主要来自于运输车辆。为减少是公共现场的扬尘污染,在施工期间采取以下措施:

a)施工现场每天定期洒水,防止浮沉产生;在大风天加大洒水量及洒水次数;对施工场地内运输道路及时清扫、洒水,以减少汽车行驶扬尘。

b)施工方案中必须有防止泄露易撒污染环境的具体措施,多尘物料采用帆布覆盖,避免露天堆放或运输;施工现场合理布局,对易起尘物料实行库存或加盖毡布,运输车辆配备密闭装置、不得超载、对易起尘物料加盖篷布、控制车速、减少卸料落差等措施。

## 二、工程量清单:

另册

## 三、图纸

# 另册

## 四、商务及其他要求

### 1.相关要求

- (1). 符合安全文明施工费及施工扬尘污染防治规定执行；
- (2). 符合工程质量达到设计要求及现行国家规范及质量验收标准。
- (3). 符合材料质量满足设计及相关质量标准的要求。
- (4). 符合施工符合施工规范及验收标准。
- (5). 符合安全文明施工要求满足国家及地方省市有关安全文明施工的要求。
- (6) 必须按照施工图纸施工。

### 2.商务要求

#### 2.1 完工时间

自合同签订之日起 30 日，由成交供应商完成所有工程。

#### 2.2 实施地点

文县城区

#### 2.3 验收标准和方法

根据国家有关行业标准及招标文件的有关规定，由采购方组成验收组进行验收

#### 2.4 支付约定

按照签订合同为准